

Số: **1465** /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày **30** tháng **09** năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Ban Quản lý rừng phòng hộ Nam Cát Tiên;
đồng thời, chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty Cổ phần VRG - Đắk
Nông thuê đất để thực hiện Công trình thủy điện Đắk Sin 1 tại xã Hưng Bình,
huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông (hạng mục bổ sung)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP
ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định
quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các
Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Công văn số 1239/TTg-NN ngày 05 tháng 10 năm 2019 của Thủ
tướng Chính phủ ban hành về việc chuyển mục đích sử dụng đối với diện tích
rừng tự nhiên 0,408 ha để khắc phục khẩn cấp thiệt hại do thiên tai gây ra đối
với công trình thủy điện Đắk Sin 1;*

*Căn cứ Nghị quyết số 55/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 của HĐND tỉnh
thông qua Danh mục các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để
phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Đắk
Nông năm 2020;*

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 358/TTr-STNMT ngày 24 tháng 9 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 4.082,8 m² đất do Ban Quản lý rừng phòng hộ Nam Cát Tiên quản lý.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định tại thửa đất số 01, Mảnh trích đo địa chính 02-2020 do Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 08/5/2020.

- Lý do thu hồi: Để thi công nắn tuyến đường phục vụ việc vận chuyển máy móc, thiết bị khắc phục khẩn cấp hậu quả thiệt hại do thiên tai gây ra tại Công trình thủy điện Đăk Sin 1.

Điều 2. Cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với diện tích 4.082,8 m² đất (diện tích đất thu hồi nêu trên) từ đất rừng phòng hộ sang mục đích đất công trình năng lượng.

Điều 3. Cho Công ty Cổ phần VRG - Đăk Nông thuê diện tích 4082,8 m² đất tại xã Hưng Bình, huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông để thực hiện thi công nắn tuyến đường phục vụ việc vận chuyển máy móc, thiết bị khắc phục khẩn cấp hậu quả thiệt hại do thiên tai gây ra thuộc Công trình thủy điện Đăk Sin 1. Cụ thể như sau:

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định tại thửa đất số 01, Mảnh trích đo địa chính 02-2020 do Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 08/5/2020.

- Thời hạn thuê đất: Kể từ ngày ký quyết định cho thuê đất đến hết ngày 13/01/2059 (theo thời hạn của chủ trương thực hiện dự án).

- Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm.

- Đơn giá cho thuê đất: Theo đơn giá thuê đất do Cục Thuế tỉnh Đăk Nông ban hành.

Điều 4.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan xác định ranh giới, mốc giới và giao đất trên thực địa cho Công ty Cổ phần VRG - Đăk Nông; ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần VRG - Đăk Nông; cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Công ty Cổ phần VRG - Đăk Nông có trách nhiệm sử dụng đất đúng diện tích, đúng ranh giới và mục đích khu đất được thuê; chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai; nộp tiền thuê đất và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.



Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Đăk R'láp; Chi Cục trưởng Chi cục Kiểm lâm; Giám đốc Ban Quản lý rừng phòng hộ Nam Cát Tiên và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *nm*

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH, CTTĐT, KTN(L).

2

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trương Thanh Tùng

